



१ बीएचके फ्लॅट्सची टाऊनशिप
सी क्हुंचु ऑप्ड लेक क्हुंचु अपार्टमेंट

आम्ही घेऊन येतोय खास तुमच्यासाठी
प्रथमच ७ मजली टॉवर ...

गुहागर नव्याने
नाते जोडणारे घर...

गुहागर तालुक्यात प्रथमच ७ मजली टॉवर

समुद्राची गाज आणि आंब्याची सावली सोहळन नोकरी व्यवसायासाठी दूर मुंबईत आलेल्या कोकणी माणसाचं मन सतत आपल्या गावच्या लाल मातीकडे धाव घेत असतं. मज भात, आंब्या फणसाचा वास, आणि हक्काने “किती रे यगार तुला?” विचारणारी फटकळ प्रेसब माणसं म्हणजे अवघं भावविश्व भरून टाकणारं, म्हणूनच प्रत्येक वेळी सुट्टी संपवून तिथून परतताना ढोळे भरून येतात. अश्या ह्या कोकणाचा यदर सोडावा तरी कसा आणि का? हा विचार मनात आला आणि गुहागर मध्ये हापूस होम्स हा गृहप्रकल्प साकारायचं ठरवलं.



गुहागरमध्ये प्रथमच आधुनिक सुखसुविधा

बँक लोन
उपलब्ध

- २४ तास मुबलक पाणी
- जनरेटर बँकअपसह लिफ्ट
- प्रत्येक फ्लॅटला मॉड्युलर किचन
- प्रत्येक फ्लॅटला इन्व्हर्टर बँकअप
- प्रत्येक फ्लॅटला गिझार
- डीटीएच कनेक्शन

- इंटरनेट कनेक्शन
- अद्ययावत जिम
- जॉगिंग ट्रॅक
- पार्टी लॉन
- इनडोअर गेम्स
- आकर्षक प्रवेश लॉबी

- अंतर्गत डांबरी रस्ता
- आकर्षक प्रवेशद्वार
- शुद्ध हवा देणारे गार्डन
- चिल्ड्रन्स प्ले एरिया
- इनडोअर गेम्स्सह कलबहाऊस
- आकर्षक मंदिर

RERA
Registered

तेव्हा आता तुमच्या लाडव्या कोकणाशी ऋणानुबंध अधिक दृढ करा. हापूस होम्स मधले फ्लॅट्स व अमेनिटीज वेगाने आकार घेणार आहेत. लवकरच फेज १ सुरु होणार आहे. हा वेळी गावी याल तेव्हा हापूस होम्स प्रकल्प ठिकाण जरुर बघा आणि आपलं घर बुक करा.

*स्टॅम्प ड्यूटी, रजिस्ट्रेशन चार्जस व इतर खर्च अतिरिक्त

मुंबई सेल्स ऑफिस

बी-२६, ग्राउंड फ्लॉअर, स्टेशन प्लाझा,
स्टेशन रोड, भांडुप (प.), मुंबई - ४०० ०७८.
फोन नं. ०२२ ६५६११५०० मो. नं. ९९८७८०९५००

गुहागर सेल्स ऑफिस

शॉप नं. २, बोट कॉम्प्लेक्स, पेट्रोल पंपच्या बाजुला,
शृंगारतळी, ता. गुहागर, जि. रत्नागिरी - ४१५ ७२४.
फोन नं. ९२७०२३१५०० मो. नं. ९६९६९९५००

साईट: स.न. ५६४/१/अ, मोडकाघर जंक्शन,

पेठे ब्रेकमोटर समोर, वरवेली,
ता. गुहागर, जि. रत्नागिरी - ४१५७०३.
मो. नं. ७५०६५११५००



**Bhumi
Developer**

व्याघ्रांबरी देवी आणि दशभुज लक्ष्मी गणेशाच्या आशीर्वादाने पावन झालेल्या नरवण गावच्या भूमिमध्ये, निसर्गाच्या कुशीत आणि समुद्राच्या किनारी साकारणारा व्याघ्रांबरी भूमी मधील चिरेबंदी घरांचा एन.ए.प्लॉट हा प्रकल्प रोहिले समुद्र किनारी गणपतीपुळे जवळ, गुहागर-गणपतीपुळे या सागरी महामार्गाजवळ तब्बल ११ एकर परिसरामध्ये वसत आहे. कोकणच्या भुमिला लाभलेले स्वच्छ समुद्र किनारे, किल्ले,

खाडी, मंदिरे, डोंगर दर्ढ्या, आंबे आणि काजू तसेच नारळ-पोफळीच्या बागा, असा सगळा नयन रम्य परिसर आहे. इथे तुम्हाला हवी तशी, हव्या त्या डिझाईन्साठी घरे बांधून मिळतील. इथे या फिरा आणि अनुभवा कोकणच्या समुद्र किनाऱ्यावरील मौज, मजा आणि मस्ती. सोनेरी किरणापासून, पांढऱ्या शुभ्र वाळूत, निळ्यागार समुद्राच्या पाण्यात, माडांच्या बनात, आंबे आणि काजूच्या बागेत, आपल्या मनासारखे आयुष्य, जिथे रोज जगता यावे, आधुनिक काळातल्या जीवनाला, निसर्ग आणि सागराची साथ लाभावी, आणि आपणा सर्वांचे आयुष्य सर्वार्थाने परिपूर्ण हावे, याच संकल्पनेतुन, आम्ही आपले समुद्र काठावरील स्वतःचे चिरेबंदी घर असण्याचे स्वप्न साकारत आहोत. कोकणात समुद्र किनारी स्वतःचे सर्व आधुनिक सोयी सुविधा असलेले घर बांधण्याचे स्वप्न आता सत्यात उतरणे दुर नाही. मग चला, गुहागर - गणपतीपुळे सागरी महामार्गावर रोहिले समुद्र किनारी आपला स्वतःचा चिरेबंदी घरांसाठी प्लॉट घेण्याची ही सुवर्ण संधी आम्ही घेऊन येत आहोत.

संम्पल
बंगलो
तयार

प्रकल्प सुविधा :

- प्रत्येक प्लॉटला स्वतंत्र ७/१२.
- सुशोभित प्रवेशद्वार.
- संपुर्ण प्लॉटला तारेचे कुंपण.
- सुनियोजित अंतर्गत रस्ते, गटारे, स्ट्रिट लाईट्स इत्यादि.
- प्रत्येक प्लॉटला २४ तास पाणी व विज जोडणी.
- लॅण्डस्केपिंग व विश्रांतीसाठी सिट-आउट्स.
- आधुनिक खेळण्यांसह चिल्ड्रन्स प्ले एरिया.
- प्रत्येक प्लॉटला आंबा, काजू, फणस, पेरु, चिकु इत्यादि पाच झाडे लावून मिळतील.
- मंदिराची व्यवस्था



Landscaped
Garden



Swimming
Pool



Garden



Club House



24 Hours
Security



Gymnasium



Children Play
Area

मुंबई सेल्स ऑफिस

बी-२६, ग्राऊंड फ्लॉअर, स्टेशन प्लाझा,
स्टेशन रोड, भांडुप (प.), मुंबई - ४०० ०७८.
फोन नं. ०२२ ६५६९९५०० मो. नं. ९९८७८०९५००

गुहागर सेल्स ऑफिस

शॉप नं. २, बोट कॉम्प्लेक्स, पेट्रोल पंपच्या बाजूला,
शृंगारतळी, ता. गुहागर, जि. रत्नगिरी - ४१५७२४.
फोन नं. ९२७०२३९५०० मो. नं. ९६९९६९९५००

साईट: स.नं. १३८८/१, गाव- नरवण,

कर्दे फाटा, रोहीले बंदराजवळ,
ता. गुहागर, जि. रत्नगिरी - ४१५७२८.
मो. नं. ९२२४४४१५००